



## Apartamento planta media en venta en Fuengirola, Fuengirola

288.000€

Referencia: R5104186 Dormitorios: 1

Baños: 1 Construído: 50m<sup>2</sup>

Terraza: 5m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Fuengirola

¡OPORTUNIDAD EN FUENGIROLA! Apartamento Reformado con Licencia Turística a Solo 2 Minutos de la Playa Se vende precioso apartamento totalmente reformado hace apenas 2 meses, situado en segunda línea de playa en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. A tan solo unos pasos del mar, este inmueble representa una excelente oportunidad tanto como vivienda vacacional como para inversión con alta rentabilidad demostrada. 1 dormitorio amplio 1 baño moderno y renovado Cocina abierta y salón luminoso Reformado integralmente: electricidad, fontanería, suelos, baño, cocina y mobiliario nuevos Licencia turística activa Ingresos y beneficios demostrables mediante plataformas como Airbnb y Booking Se entrega amueblado y listo para entrar a vivir o seguir alquilando Ideal para inversores o personas que buscan una segunda residencia con excelente potencial de ingresos. Rentabilidad anual comprobable, con ocupaciones muy altas durante todo el año gracias a su ubicación estratégica. Ubicación privilegiada: segunda línea de playa, cerca de supermercados, transporte público, restaurantes y todo tipo de servicios. Se atenderá únicamente a personas serias y realmente interesadas. Se está abierto a negociaciones razonables.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoAscensorNorteAire acondicionado

Armarios empotrados Este Suelos de madera Sur Acceso para personas con movilidad Oeste

reducida

VistasConfiguraciónCondiciónUrbanoJunto a playaExcelente

Calle Cerca de puerto Renovado recientemente

Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de ciudad

Ciudad Puerto

MueblesCocinaCategoríasTotalmente amuebladoTotalmente equipadaInversión