



Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

**1.375.000 €**

Referencia: R5083873    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.630m<sup>2</sup>    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Villa es una villa de 3 dormitorios situada en la Calle Magnolia, en la deseable zona de El Paraíso de Estepona. Esta acogedora villa es un lienzo en blanco, perfecto para renovar o ampliar. Con un amplio espacio para crear la casa de sus sueños, tiene la opción de ampliar la estructura existente o construir una segunda planta, desbloqueando las impresionantes vistas al mar que promete esta ubicación privilegiada. Situada a tiro de piedra del brillante Mediterráneo, la villa se beneficia de su proximidad a la playa, los servicios locales y la vibrante comunidad. La zona es conocida por sus impresionantes paisajes y estilo de vida relajado, por lo que es ideal para familias, jubilados o cualquier persona que busque una escapada tranquila. Esta propiedad ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan invertir en un lugar que combina el encanto de una pequeña villa con el potencial de una mejora significativa. No pierda la oportunidad de transformar este espacio en su refugio costero perfecto en uno de los barrios más codiciados de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín

### Piscina

Espacio para piscina

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca del mar

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Caja fuerte

### Categorías

Inversión  
Ganga

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Requiere renovación

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Cubierto