



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.295.000 €

Referencia: R4594306 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 450m<sup>2</sup> Construído: 200m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

¡MAGNIFICA VILLA INDEPENDIENTE CON PRECIOSAS VISTAS AL MAR! Ubicada en una URBANIZACIÓN A EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, A TAN SOLO 2 MIN DE LA PLAYA ANDANDO Y 7 MIN EN COCHE DEL CENTRO HISTORICO DE ESTEPONA. Se encuentra muy bien comunicada a pie a través de la preciosa senda litoral y se encuentra cerca de supermercados, colegios y el nuevo Hospital de Alta Resolución de Estepona. Dispone de una amplia zona de jardín y amplias terrazas con preciosas VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, además, la propiedad está rodeada de jardines y casas con el atractivo estilo de diseño del famoso arquitecto Aubrey Marcus David y cuenta CON ORIENTACIÓN SUERESTE. La casa se encuentra distribuida en tres plantas. La entrada principal a la parcela da a un porche donde de se encuentra la entrada de la casa, que cuenta con una zona de salones en dos alturas que disfrutan de gran luminosidad, preciosas vistas al Mediterráneo y acceso directo a la terraza que lindan con el jardín y una gran cocina, en la plata superior y la planta baja se encuentran los dormitorios y los cuartos de baño. La casa fue reformada hace unos años y ha sido bien mantenida. La urbanización se encuentra muy bien mantenida y cuenta con pistas de tenis de césped artificial, jardines, 6 piscinas comunitarias, y zonas de aparcamiento cubiertas dentro del recinto. ¡RECOMENDAMOS SU VISITA!





## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sureste Chimenea

Terraza privada

Transporte cercano

Trastero

Baño en-suite

**Armarios empotrados** 

Lavadero Wifi Solárium Pista de tenis

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a playaBuena

Montaña Cerca de puerto
Panoramicas Urbanización
Jardín Cerca del mar
Urbano Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Cerca de Marina

Comunal Complejo cerrado Privado
Teléfono de entrada Comunal
Cubierto
Abierto

Utilidades Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión
Agua caliente solar Reventa
Teléfono Golf