



## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

555.000 €

Referencia: R5103670    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 160m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Imagina despertar cada día en uno de los rincones más deseados de Marbella. Este precioso apartamento en planta intermedia, ubicado en Nueva Andalucía, combina a la perfección diseño moderno, comodidad y detalles de alta gama. Con 2 dormitorios y 2 baños, es el lugar ideal tanto para vivir todo el año como para escapadas de lujo. Al entrar, te recibe un salón-comedor de concepto abierto, amplio y lleno de luz, con líneas limpias y acabados contemporáneos que transmiten frescura y tranquilidad. Las grandes puertas correderas de cristal no solo iluminan todo el espacio, sino que se abren a una terraza privada de buen tamaño, perfecta para disfrutar de cenas al aire libre, relajarte al sol o simplemente contemplar las preciosas vistas al mar, la piscina y los jardines. La cocina, de estilo moderno, es tan bonita como práctica. Tiene mucho espacio de almacenamiento, electrodomésticos de calidad y una zona de lavandería independiente que hace la vida diaria mucho más cómoda. El dormitorio principal es todo un pequeño oasis: cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, ideal para dejar que entre la brisa del mar y la luz natural por la mañana. El segundo dormitorio también es amplio, ideal para invitados, familia o incluso como oficina en casa si lo necesitas. La urbanización está muy bien cuidada y ofrece jardines frondosos y una piscina comunitaria que invita a relajarse. Además, dispones de garaje privado, algo imprescindible en la zona. La ubicación no podría ser mejor: estás a pocos pasos de tiendas, restaurantes, supermercados y todo lo que necesitas a diario, y a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, con su ambiente vibrante, boutiques exclusivas, restaurantes de lujo y vida nocturna. Si buscas una vivienda con estilo, bien ubicada y lista para disfrutar, este apartamento lo tiene todo: lujo, comodidad y una calidad de vida inmejorable.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Doble acristalamiento

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Privado

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Jardín

Comunal

### Categorías

Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado