



Apartamento planta baja en venta en Benahavís, Benahavís

315.000 €

Referencia: R5075278 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 84m² Construido: 72m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Benahavís

Anuncio Exclusivo Apartamento en planta baja de esquina con una ubicación envidiable y mayor privacidad, con vistas a los exquisitos jardines andaluces de la comunidad y al campo de golf, rodeado de altas palmeras tropicales. Ubicado en la prestigiosa comunidad de El Paraíso Alto, Benahavís, una zona de excepcional belleza natural y tranquilidad, elegida constantemente por profesionales del sector como una de las mejores opciones residenciales y de golf, diseñada con magníficos jardines tropicales y con acceso directo a pie desde la comunidad al famoso campo de golf de 18 hoyos de El Paraíso Alto. Desde el cuidado entorno de diseño andaluz de la comunidad, un cómodo patio cerrado da acceso a la entrada principal de la propiedad. Al entrar, una cocina tradicional se encuentra frente a un extraordinario salón-comedor con aire acondicionado, decorado con bambú y muebles de estilo oriental. El salón ofrece vistas a los exquisitos jardines, con un jardín romano diseñado por expertos dentro del entorno residencial de palmeras tropicales. Una espaciosa terraza exterior para comer y relajarse, con un amplio jardín plano e impecablemente cuidado, se encuentra justo enfrente de la terraza cubierta de la propiedad y cuenta con un toldo. El dormitorio principal, con baño en suite, ofrece impresionantes vistas al campo de golf, con muebles andaluces originales, armarios blancos de doble panel y aire acondicionado. Un dormitorio doble para invitados, con dos camas individuales, armarios de doble panel y aire acondicionado, ofrece impresionantes vistas a los jardines tropicales de palmeras y buganvillas. Un espacioso baño andaluz, completamente renovado, con bañera, se encuentra junto al dormitorio de invitados. Un práctico trastero doble se encuentra dentro de la puerta de entrada del patio, con un trastero integrado. La piscina comunitaria y los jardines tropicales, decorados con altas palmeras y coloridas buganvillas, se encuentran entre escaleras de caracol andaluzas y exquisitos senderos de baldosas. Precio de venta ideal, con una excelente relación calidad-precio y una alta rentabilidad. El propietario busca el precio total de venta. Todos los muebles y la decoración están incluidos en el precio. Hay aparcamiento designado para carritos de golf en el aparcamiento comunitario asignado al apartamento. Perfecto para golfistas o familias. Ideal para vivir todo el año o para vacaciones. El Paraíso Golf Club House ofrece un restaurante y un bar con vistas al green del campo de golf, abierto todo el año. A 6 minutos en coche de las exquisitas playas y el Paseo de Costalita, Villa Padierna Club Del Mar y Club de Tenis, y del Centro Comercial Bel Air y Benavista, que ofrece servicios esenciales y una excelente selección de restaurantes internacionales. A poca distancia en coche del famoso casco histórico de Estepona, Marbella, la Milla de Oro y Puerto Banús. Seguridad 24 horas en la zona de El Paraíso Alto Benahavis. Zonas cerradas dentro de la comunidad. Se recomienda visitar la propiedad.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Panorámicas
Jardín
Golf

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad

Calificación energética

G

Orientación

Este
Oeste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de escuelas
Primera línea de golf

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Caja fuerte

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga
Golf
Barato

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Buena
Correcta

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Más de uno
Comunal

Clasificación de emisión de CO2

E