



Villa - Chalet en venta en Mijas Pueblo, Mijas

1.400.000 €

Referencia: R5105752 Dormitorios: 2 Baños: 3 Terreno: 452m² Construido: 209m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Mijas Pueblo

Villa de Lujo en La Sierrezuela, Mijas Costa

Descubre esta exclusiva vivienda de nueva construcción ubicada en una parcela de 452 m² en la prestigiosa zona residencial de La Sierrezuela. Su diseño moderno y elegante, combinado con acabados de alta calidad, ofrece una casa única en un entorno tranquilo y bien conectado.

Distribución Inteligente y Cómoda

La casa se distribuye en tres plantas:

- Planta Principal: Amplia y luminosa zona de salón-comedor abierta que se integra con la terraza, el jardín y la piscina de agua salada privada. Cocina de diseño equipada con electrodomésticos de última generación, dormitorio en suite y un aseo de cortesía.
- Planta Alta: Dormitorio principal con vestidor, baño en suite y acceso a dos grandes terrazas. Un espacio privado ideal para relajarse.
- Sótano: Área multifuncional perfecta como sala de juegos, gimnasio o zona de ocio. También cuenta con un cuarto de servicio y trastero.

Calidad y Tecnología

- Suelos y revestimientos de porcelanosa, grifería Roca.
- Ventanas de aluminio con ruptura de puente térmico.
- Sistema de domótica KNX para controlar la iluminación, el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante.
- Ventanas de eficiencia energética.
- Paneles solares.

Ubicación Privilegiada

A solo cinco minutos de la playa y cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público y fácil acceso a Fuengirola y otros puntos de interés.

La zona es muy segura, con videovigilancia en todo el recinto y vehículos de seguridad.

Una Inversión Segura

Esta villa es ideal tanto como residencia permanente como inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Solárium
Sótano

Vistas

Montaña
Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Nueva promoción

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Cocina

Salon - cocina

Estacionamiento

Privado

Más de uno

Control climatico

Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Jardín

Privado

Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos