



## Apartamento planta media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

389.000 €

Referencia: R5107825    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 76m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

¡Su nuevo hogar en la Costa del Sol! Presentamos un magnífico piso en la codiciada zona de Nueva Torrequebrada, una de las áreas residenciales más valoradas de Benalmádena. Esta ubicación destaca por su ambiente tranquilo y seguro, ideal para familias o quienes buscan calidad de vida, y a la vez disponer de todos los servicios esenciales a corta distancia a pie: supermercado, farmacia, peluquería, cafeterías, restaurantes, paradas de autobús y taxi, colegios internacionales (británicos y Montessori), y por supuesto, la playa, a tan solo diez minutos caminando. La urbanización de estilo pueblo mediterráneo linda directamente con el prestigioso campo de golf de Torrequebrada, lo que la convierte en un enclave exclusivo para los amantes del golf y de la naturaleza. La urbanización privada y segura, ofrece excelentes zonas comunes: amplios jardines, tres piscinas, una sala comunitaria multiusos, gimnasio totalmente equipado y sauna, ideales para disfrutar de un estilo de vida saludable sin salir de casa. El apartamento se distribuye en hall de entrada con armario de cortesía, un luminoso salón comedor de forma cuadrada con acceso a la amplia terraza, perfecta para relajarse y disfrutar del sol, cocina independiente completamente amueblada y equipada, y cuarto lavadero, dos dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños. El amplio dormitorio principal dispone de acceso directo a la terraza, armarios empotrados de 4 cuerpos, y baño en suite. Además la vivienda incluye en el precio una plaza de garaje cubierta y un cuarto trastero. Una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda, o incluso como inversión segura en una zona con alta demanda durante todo el año. No deje pasar esta oportunidad única de vivir en un entorno privilegiado junto al mar y al golf.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Sauna

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

Gas

### Calificación energética

D

### Orientación

Este

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Suburbano

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Inversión  
Reventa

### Control climático

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado

### Clasificación de emisión de CO2

D