



## Apartamento planta media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**420.000 €**Referencia: R5105080   Dormitorios: 2   Baños: 1   Construido: 82m<sup>2</sup>   Terraza: 7m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Alta rentabilidad / oportunidad de inversión! Le damos la bienvenida a este apartamento recién renovado en primera línea de playa, con el paseo marítimo de San Pedro justo frente a la entrada. Una fantástica oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada para el alquiler: este luminoso y bien distribuido apartamento cuenta con dos dormitorios, un plano abierto y una excelente luz natural que crea una agradable sensación de amplitud. La cocina, el comedor y el salón se integran de forma armoniosa, formando un ambiente acogedor y social. Desde la terraza orientada al suroeste podrá disfrutar del sol de la tarde y de vistas parciales al mar. La amplia zona frente a la terraza pertenece a la comunidad. Renovado con buen gusto en 2024, el apartamento ofrece un aspecto fresco dejando margen para toques personales. El aparcamiento está cómodamente situado justo frente al edificio y la ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y ambiente vibrante, con una gran variedad de restaurantes, cafeterías y clubes de playa a solo unos pasos del apartamento. Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda en una de las zonas de playa más codiciadas de San Pedro, ideal como refugio vacacional o como propiedad de alta demanda para alquiler. Le invitamos a descubrir en persona este hermoso apartamento.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Baño en-suite		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a playa	Renovado recientemente
Jardín	Cerca de puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>	
Abierto	Inversión	
Calle	Frente a la playa	