



Adosada en venta en Estepona, Estepona

3.450.000 €

Referencia: R5103682    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 120m<sup>2</sup>    Construido: 290m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

En la primera línea de playa de la Nueva Milla de Oro – entre Puerto Banús y Estepona Esta exclusiva casa adosada se encuentra en una zona cerrada con impresionante jardín, amplia piscina y acceso directo a la playa y Paseo Marítimo. Desde la zona de estar se puede llegar a una gran terraza y jardín privado con piscina privada – lugar perfecto para momentos soleados con familiares y amigos En tres niveles, la casa ofrece tres dormitorios luminosos y cuatro baños elegantemente diseñados. La cocina americana abierta fluye sin problemas en el salón y comedor y crea un ambiente aireado y comunicativo con vistas directas al mar. Un sótano generoso puede ser diseñado flexiblemente – ideal para un cine privado o un gimnasio totalmente equipado o también otro dormitorio. Dos plazas de aparcamiento en el garaje completan el paquete de confort. Toda la casa ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar. El complejo bien mantenido también ofrece pistas de tenis y paddel, ideal para actividades deportivas de ocio Esta casa combina ubicación en la playa, arquitectura elegante y actividades de ocio versátiles – un refugium para aquellos que buscan playa, deportes y escala viviendo en perfecta armonía.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Mar  
Piscina

### Muebles

Totalmente amueblado

### Categorías

Frente a la playa  
Golf

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa  
Cerca del mar  
Frente a la playa

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Persianas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno