alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Apartamento planta baja en venta en Manilva, Manilva

345.000 €

Referencia: R5108230 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 171m^2

Costa del Sol, Manilva

Ubicado en la tranquila y codiciada urbanización Rock Bay 1 en Manilva, este apartamento en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite) ofrece un entorno de vida excepcional entre el mar, el confort y la tranquilidad. El apartamento, en excelente estado, cuenta con una enorme terraza orientada al sur que se convierte en una verdadera extensión del espacio interior. Está dividida en dos zonas: una parte cerrada con cortinas de cristal Lumon, ideal para disfrutarla durante todo el año, y otra parte descubierta, perfecta para tomar el sol y relajarse al aire libre. Desde la terraza se disfruta de unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al Peñón de Gibraltar y, en los días despejados, a la costa de Marruecos. Las estancias son amplias y luminosas, y el conjunto transmite una atmósfera moderna y acogedora. El precio incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero. La urbanización también dispone de piscina comunitaria, ofreciendo un entorno agradable y seguro. A tan solo 8 minutos del puerto deportivo de Sotogrande y 9 minutos del Puerto de La Duquesa, este apartamento goza de una ubicación estratégica en la Costa del Sol. Una propiedad única por sus espacios, su espectacular terraza, sus vistas inmejorables al mar y su situación privilegiada entre dos de los puertos más animados de la región.

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Suroeste	Calefacción central
Terraza privada		
Trastero		
Suelos de mármol		
Lavadero		
Suelos de madera		
Vistas	**Condición**	**Piscina**
Mar	Buena	Comunal
Muebles	**Cocina**	**Utilidades**
Parcialmente amueblado	Totalmente equipada	Teléfono