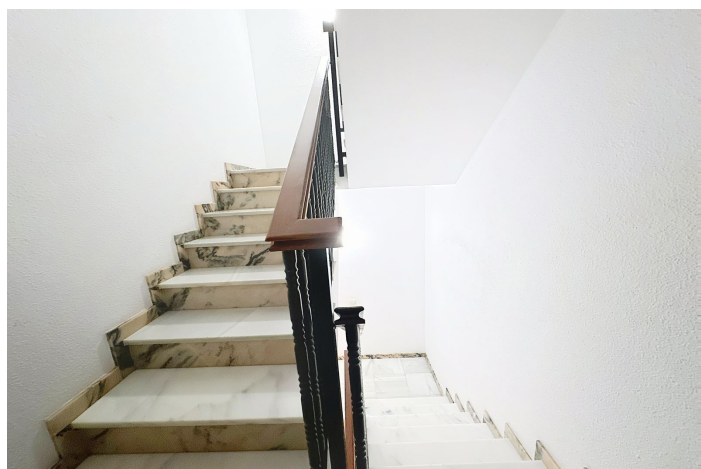




Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

399.000 €

Referencia: R5110687 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 90m²





Costa del Sol, Estepona

Oportunidad Única en Calle principal en el centro, Estepona – A Solo Pasos del Mar Descubre este encantador piso ubicado en la emblemática Calle central de Estepona, en pleno corazón del casco urbano y a tan solo unos pasos de las playas y del vibrante boulevard peatonal. Situado en una planta intermedia esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, como para explotación turística o alquiler vacacional gracias a su localización estratégica. La vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para disfrutar en familia o con amigos. La cocina independiente, totalmente equipada, dispone de una ventana al exterior que le aporta ventilación natural y funcionalidad. El piso incluye tres habitaciones: Una habitación principal muy espaciosa con armarios empotrados, Una segunda habitación luminosa con amplias ventanas, Y una tercera estancia también generosa en tamaño. El baño completo se presenta en buen estado, listo para su uso inmediato. Su ubicación es simplemente inmejorable: En segunda línea de playa, con acceso directo a las principales arterias del centro histórico de Estepona. A escasos metros encontrarás todo tipo de servicios, supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes, centros educativos y zonas de ocio. Ideal para... Inversores que buscan rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol Familias o parejas que desean vivir cerca del mar Proyecto de reforma ligera para revalorizar y generar ingresos a corto plazo Características principales: 74 m² construidos 3 habitaciones | 1 baño Armarios amplios Orientación sur Aire acondicionado Edificio del año 1990 Planta exterior (sin ascensor) Certificado energético en trámite



Características:

Características

Transporte cercano
Televisión satelital
Suelos de mármol
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Autobús de cortesía

Vistas

Urbano
Calle

Muebles

Totalmente amueblado

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Con problemas

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Pueblo
Ciudad

Cocina

Totalmente equipada

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono