



**Apartamento planta media en venta en Santa Clara,
Marbella**

1.395.000 €

Referencia: R5109652 Dormitorios: 3 Construido: 267m² Terraza: 118m²





Costa del Sol, Santa Clara

Este apartamento de reciente construcción se encuentra en Santa Clara, una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella Este, Málaga. La propiedad, gestionada en régimen de agencia exclusiva, destaca por su amplitud y luminosidad, así como por su piscina privada y su gran terraza, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y de vistas panorámicas al entorno natural. La vivienda dispone de tres dormitorios, todos ellos con baño en suite, además de un aseo de cortesía, está distribuido de forma funcional e incluye una cocina totalmente equipada, lavadero independiente y salón con acceso directo a la terraza. Entre sus características destacan el aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, sistema de aerotermia, suelos de porcelánico, doble acristalamiento y alarma con cámaras de vigilancia. El acceso es cómodo gracias al ascensor y la propiedad es accesible para personas con movilidad reducida. El apartamento forma parte de una urbanización cerrada con servicio de video vigilancia 24 horas, piscina cubierta y climatizada, spa, jardines comunitarios y garaje privado. En cuanto a la ubicación, la urbanización se sitúa cerca de campos de golf, colegios y servicios, así como a poca distancia de la playa. Puerto Banús y el centro de Marbella se encuentran a pocos minutos en coche, lo que facilita el acceso tanto a zonas de ocio como a comercios y restaurantes. También es posible llegar rápidamente a Estepona centro, lo que convierte a esta propiedad en una opción muy conveniente para quienes buscan calidad de vida y buena comunicación en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Lavadero

Vistas

Panorámicas
Campo
Jardín

Piscina

Climatizada
Interior
Privada

Estacionamiento

Privado
Más de uno

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de escuelas

Jardín

Comunal

Control climático

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada