



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

3.600.000 €

Referencia: R5066233    Dormitorios: 9    Terreno: 3.557m<sup>2</sup>    Construido: 1.084m<sup>2</sup>    Terraza: 354m<sup>2</sup>







---

## Costa de la Luz, Sotogrande

Gran villa familiar en Sotogrande Alto, con vistas al campo de golf de San Roque y al mar Mediterráneo.

Situada en una zona tranquila, esta villa con orientación sureste consta, en la planta baja, de: porche de entrada, vestíbulo, salón, comedor formal, amplia cocina con zona de estar y chimenea, despensa, lavadero, aseo de invitados, dormitorio principal con vestidores y cuarto de baño, y despacho con cuarto de baño contiguo. También hay un garaje para dos coches, encima del cual hay un apartamento de invitados que incluye un dormitorio, baño y cocina americana. Acceso al jardín maduro con piscina.

Arriba: tres dormitorios en suite cada uno con un balcón.

El sótano se accede desde el lado de la villa donde cuatro dormitorios (uno en suite) y dos baños más, zona de juegos y bodega.

En este nivel se encuentra un enorme espacio sin construir, que está debajo de la piscina y que podría convertirse en gimnasio o cine en casa.

Dispone de calefacción por suelo radiante en la mayor parte de la vivienda, aire acondicionado en los dormitorios y espacio de aparcamiento exterior cubierto para varios vehículos.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Privada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno

### Orientación

Sureste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de escuelas

### Cocina

Parcialmente equipada

### Utilidades

Teléfono

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Buena

### Jardín

Privado

### Categorías

Lujo