alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Ático en venta en New Golden Mile, Estepona

329.000 €

Referencia: R5110213 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Construído:** 73m^2 **Terraza:** 25m^2

Costa del Sol, New Golden Mile

Impresionante Ático en una Sola Planta con Vistas Panorámicas al Mar Este ático, presentado con gran elegancia, ofrece una combinación única de estilo, confort y una ubicación inmejorable. Con una distribución amplia y abierta, la vivienda da la bienvenida con un elegante recibidor que conecta perfectamente con una luminosa cocina de concepto abierto y un salón-comedor. El espacio está decorado con mucho gusto en un estilo escandinavo, con acabados de alta calidad y una atención al detalle impecable en cada rincón. El ático cuenta con un dormitorio de generosas dimensiones y baño en suite, ambos en estado impecable. Desde el salón y el dormitorio se accede directamente a una espectacular terraza de 25 m² orientada al sur, que ofrece impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo, al casco urbano de Estepona y a los alrededores. El lugar ideal para disfrutar del sol, las puestas de sol o cenas al aire libre durante todo el año. Toda la vivienda dispone de suelos de mármol, lo que añade un toque de elegancia y atemporalidad al conjunto. La propiedad se vende tal como se presenta, en perfecto estado y cuidada con esmero por los actuales propietarios. Entre las comodidades adicionales se incluyen una plaza de garaje subterránea y un trastero privado. Ubicada en una de las comunidades más bellas y mejor cuidadas de la Nueva Milla de Oro, los residentes disfrutan de una gran piscina, exuberantes jardines tropicales maduros y dos gimnasios totalmente equipados. La urbanización es cerrada y cuenta con seguridad las 24 horas, lo que garantiza tranquilidad y seguridad en todo momento. Situada entre Estepona y Puerto Banús, ambos a solo 10 minutos en coche, y a unos 10 minutos caminando de la playa, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada. Tanto si buscas una residencia permanente, una elegante vivienda vacacional o una inversión segura, este ático es una oportunidad que no puedes dejar pasar.

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Gimnasio
Fibra óptica

Orientación
Sur

Control climatico
Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Vistas
Mar

Configuración
Urbanización

Condición
Excelente

Piscina
Comunal

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal
Paisajístico

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma

Estacionamiento
Subterráneo

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión