



Adosada en venta en Manilva, Manilva

525.000 €

Referencia: R5110609 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 260m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Manilva

Casa Adosada Reformada con Vistas Panorámicas al Mar, Jardín y Montañas - Manilva, Costa del Sol Esta impresionante casa adosada de 230m² construidos, con 3 terrazas, jardín privado y garaje cerrado de 80m², ofrece confort, luz y vistas despejadas al mar, jardines y montañas. Situada en una urbanización cerrada cerca del mar, del centro y de servicios, combina tranquilidad, seguridad y accesibilidad. La vivienda dispone de 4 dormitorios, 2 baños, salón amplio con acceso a terraza, cocina independiente de alta gama totalmente equipada, dormitorio principal ampliado con armarios empotrados y acceso a terraza, 3 terrazas con vistas panorámicas y jardín privado. Incluye preinstalación de aire acondicionado, excelente ventilación natural, internet de alta velocidad y muebles incluidos. Sostenibilidad y eficiencia: • 18 paneles solares para consumo energético reducido • Posibilidad de construir una planta superior adicional (solárium) Zonas Comunes y Equipamiento: • Piscina comunitaria • Urbanización cerrada y segura • Garaje privado cerrado con acceso directo desde la vivienda • Fibra óptica, electricidad, agua y paneles solares fotovoltaicos Ubicación estratégica: • A solo 7 minutos a pie de la playa y del centro de San Luis de Sabinillas • Entorno residencial tranquilo con club deportivo cercano • Excelente conexión con la A7 y acceso rápido a Estepona, Sotogrande y aeropuertos Características destacadas: • Orientación sur con excelente luz natural • Vistas panorámicas al mar, jardín y montañas • Reformada integralmente con altos estándares • Jardín privado y terrazas con vistas despejadas • Garaje cerrado de gran tamaño para varios vehículos Ideal para: Vivienda habitual | Casa de vacaciones | Inversión de alquiler a largo plazo Gran oportunidad para disfrutar del lujo, la tranquilidad y las vistas de la Costa del Sol. Disponible para visitas inmediatas.



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Sótano

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Playa

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Privado

Categorías

Inversión

Orientación

Sur

Configuración

Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Garaje
Privado
Más de uno

Control climatico

Chimenea

Condición

Buena
Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos
Agua caliente solar
Teléfono