

**Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella****2.395.000 €**Referencia: R5110717 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.690m² Construido: 450m² Terraza: 100m²



Costa del Sol, Guadalmina Baja

VILLA DE LUJO CON CANCHA DE TENIS PRIVADA!

Presentamos esta exclusiva villa de estilo mediterráneo ubicada en la prestigiosa zona residencial de Guadalmina Baja – Casasola, Estepona. A solo 300 metros del mar, esta propiedad orientada al sur ofrece privacidad, amplitud y elegancia en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

Construida sobre una parcela de 1.690 m², esta villa independiente cuenta con una pista de tenis privada de tamaño profesional, jardín cuidado y una espectacular piscina. Diseñada con materiales de alta calidad y líneas elegantes, ofrece una vida tranquila y lujosa a tan solo 5 minutos de Puerto Banús, cerca de campos de golf, colegios internacionales y restaurantes exclusivos.

Características Principales:

5 amplios dormitorios y 4 baños

Gran salón-comedor con chimenea

Cocina totalmente equipada con suelo radiante

Suite principal con vestidor y gran terraza privada

Amplias terrazas con vistas al jardín y pista de tenis

Garaje para 2 coches + aparcamiento exterior adicional

Piscina privada y pista de tenis de tamaño completo

Ubicada en urbanización con seguridad

Una vivienda ideal para familias o como residencia vacacional de alto nivel, en una zona tranquila, segura y con acceso inmejorable a la playa y al estilo de vida de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Pista de tenis		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Junto a playa	Buena
Piscina	Cerca del mar	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Caja fuerte	Garaje
		Privado
		Más de uno
		Cubierto
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Inversión	
Teléfono	Reventa	