alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa pareada en venta en Málaga, Málaga

875.000 €

Referencia: R5112391 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 71m^2 **Construído:** 258m^2 **Terraza:** 121m^2

Costa del Sol, Málaga

Esta hermosa casa adosada de 2009, perfectamente mantenida, ubicada en la tranquila comunidad de Terrazas de Miraflores, es ideal tanto para inversores como para personas que viajan a diario y familias. Situada a solo diez minutos del vibrante centro de Málaga y de las impresionantes playas de la Costa del Sol, ofrece vistas espectaculares al mar, la ciudad y las montañas circundantes. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños modernos (uno en suite), un aseo de cortesía, un gran salón y una cocina totalmente equipada. Con dos entradas independientes, varias terrazas, un patio sombreado en la entrada principal y una generosa terraza en la azotea, esta vivienda es versátil y acogedora. El amplio garaje, actualmente utilizado como gimnasio y oficina, ofrece espacio más que suficiente para almacenamiento, trabajo o incluso áreas adicionales de vivienda. La comunidad dispone de piscina, pista de pádel, parque infantil y abundante aparcamiento. Los inversores valorarán la alta demanda de alquileres en Málaga, lo que garantiza un excelente potencial de rentabilidad. Quienes viajan con frecuencia se beneficiarán del corto trayecto al centro de la ciudad y al aeropuerto, mientras que las familias apreciarán el entorno seguro para niños y la distribución espaciosa. Las características de eficiencia energética, como el aislamiento y el aire acondicionado, mantienen bajos los costes de mantenimiento. Consulta las fotos, el vídeo, el plano de planta y el recorrido en 3D, y no dudes en contactarnos para concertar una visita.

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características
Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Solárium
Sótano
Sala de juegos
Paddle

Orientación
Sur
Suroeste

Control climatico
Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Vistas
Mar
Montaña

Configuración
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de escuelas

Condición
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal
Privado

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje
Más de uno

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías
Reventa
Lujo