



Ático en venta en Atalaya, Estepona

403.000€

Referencia: R5112346 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construído: 86m² Terraza: 10m²















Costa del Sol, Atalaya

Ático con Vistas al Mar – Atalaya, Estepona Este exclusivo apartamento ático de 2 dormitorios y 2 baños, con 110m² construidos y terraza de 25m², se encuentra en una urbanización privada en Atalaya, cerca de campos de golf, tiendas, colegios y a pocos minutos del mar. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de lujo. La vivienda ofrece un salón luminoso con acceso a la amplia terraza privada y solárium, perfecta para disfrutar de vistas al mar, la montaña, jardines y piscina comunitaria. La cocina abierta está totalmente equipada y los dormitorios cuentan con armarios empotrados y calefacción central. La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines cuidados, seguridad con portero automático y recinto cerrado, además de ascensor y plaza de garaje privada cubierta. Incluye trastero, lavadero y doble acristalamiento para mayor confort. Ubicación estratégica: • Cerca de campos de golf, tiendas y colegios • A pocos minutos del mar y del centro de Estepona • Fácil acceso a Marbella, Sotogrande y Gibraltar Características destacadas: • Orientación suroeste, con luz natural todo el día • Terraza y solárium privados con vistas panorámicas • Parcialmente reformado y listo para entrar a vivir • Opcionalmente amueblado, ideal para inversión o vacaciones Una oportunidad única para vivir en un ático de lujo en la Costa del Sol, combinando confort, seguridad y vistas excepcionales.





Características:

Características Orientación Control climatico

Ascensor Sur Aire acondicionado
Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza privada A/C caliente

Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento

Televisión satelital

Armarios empotrados Lavadero

Barbacoa Wifi

Fibra óptica Suelos de madera

Solárium Pista de tenis

Paddle

VistasConfiguraciónCondiciónMarÁrea comercialBuenaMontañaCerca de golfExcelente

Panoramicas
Urbanización

Cerca del mar

Piscina
Cerca de tiendas

Urbano
Cerca de ciudad

Patio
Cerca de escuelas

Golf
Primera línea de golf

Piscina Muebles

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Cocina

Climatizada Opcional Jardín Seguridad

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoComunal

Sistema de alarma Calle

Persianas Teléfono de entrada

UtilidadesCategoríasElectricidadInversiónAgua potableReventaTeléfonoGolf