



Parcela residencial en venta en Benahavís, Benahavís

525.000 €

Referencia: R4992925 Terreno: 4.570m²





Costa del Sol, Benahavís

Parcela en venta en Marbella Club Golf Resort, complejo privado, totalmente cerrado, con seguridad y conserjería las 24 horas, campo de golf, restaurante y centro hípico. Todas las parcelas tienen vistas bonitas y gozan de privacidad dada la reducida edificabilidad de la zona. En concreto esta parcela tiene vistas muy bonitas al campo de golf y los montes de la zona. La parcela hace esquina con la carretera de acceso al complejo y un vial interno, facilitando en gran medida su acceso y construcción. La normativa permite edificar unos 484 m² en planta baja más 1, pero además se puede construir la planta sótano que, dada la inclinación del terreno, también dispondría de bonitas vistas. La parcela contigua, de momento está disponible. Tiene 4570 m² aproximadamente y una edificabilidad de 496 m², por tanto esto se convierte en una buena opción para inversores que quieran desarrollar dos viviendas y para comprador final que quiera construir una mansión o dos casas para la familia.



Características:

Características

Recepción las 24 horas
Cerca de iglesia
Restaurante en sitio
Bar
Guardería
Establos

Orientación

Este
Sureste
Noreste

Vistas

Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina
Patio
Golf
Lago
Jardín
Privado

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Suburbano
Primera línea de golf
Cerca de bosque

Piscina

Espacio para piscina

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Estacionamiento

Más de uno

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías

Inversión
Golf
Lujo
Contemporáneo
Sobre plano
Con permiso de planificación