



Estudio planta media en venta en Benalmádena,  
Benalmádena

**186.000 €**

Referencia: R5115595 Baños: 1 Construido: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Estudio a pocos metros del mar – Ideal para vivir o invertir Situado a tan solo 600 metros de la playa y de Puerto Marina, es perfecto tanto como vivienda habitual como para inversión turística. Al entrar, te recibe un baño completo con bañera. A continuación, un espacio acogedor y funcional que incluye una cocina equipada, un sofá cama, armario-litera y acceso a una agradable terraza con vistas a la piscina y un pequeño vistazo al mar. La orientación sureste garantiza luz natural durante gran parte del día. Además dispone de un amplio armario en la terraza y una pequeña despensa en la cocina. El edificio ofrece amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y un gran aparcamiento compartido (sin plaza asignada). Además, se permite el alquiler vacacional, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para rentabilizar la propiedad. Los gastos de comunidad incluyen el agua fría y caliente, así como el gas propano, facilitando una mayor comodidad en el día a día. ¡Una opción completa, luminosa y muy bien ubicada junto al mar!



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Armarios empotrados  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Configuración

Junto a playa  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sureste

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Más de uno  
Comunal

### Vistas

Mar  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Inversión  
Ganga  
Frente a la playa  
Barato