

**Duplex en venta en Altos de los Monteros, Marbella****497.500 €**Referencia: R5118022 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 205m² Terraza: 30m²



Costa del Sol, Altos de los Monteros

¡Vive en el paraíso con vistas al mar y la montaña! Dúplex en Altos de Marbella – Urb. Lomas de los Monteros Descubre este espectacular piso dúplex de 205m² construidos, ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella. Ideal para vivir todo el año o como inversión, ya que permite el alquiler turístico. ✓ Dos terrazas de ensueño: • Una de 20m² con sistema Lumon, perfecta para disfrutarla abierta o cerrada según la temporada. • Otra de 30m², reformada con césped artificial para darle un toque natural y acogedor. ✓ Luz natural todo el día gracias a su orientación oeste y grandes ventanales. ✓ Salón amplio con cocina americana totalmente equipada, perfecta para disfrutar en familia o con amigos. ✓ 2 dormitorios dobles, ambos con acceso a terraza y mucha luz, posibilidad de hacer una tercera habitación. ✓ 2 baños completos + 1 aseo, repartidos para máxima comodidad. ✓ 2 despensas espaciosas, ideales para almacenamiento extra. ✓ Armarios empotrados de gran tamaño Además: ???? Amplia Plaza de garaje + trastero de 16m² ???? 4 piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales ???? Urbanización con accesibilidad total, varios ascensores y seguridad privada ???? A solo 3 km del mar y con acceso rápido a Marbella centro ???? En la cuota de comunidad se incluye el aire acondicionado, calefacción y agua caliente, ¡una ventaja increíble para tu confort y ahorro! Una propiedad que enamora a primera vista, perfecta para quienes buscan confort, vistas y calidad de vida en un entorno privilegiado.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Seguridad	Estacionamiento	Categorías
Complejo cerrado	Garaje	Casas de vacaciones
Seguridad 24 horas	Privado	Inversión
	Cubierto	Frente a la playa
		Lujo