



## Ático duplex en venta en Málaga, Málaga

**297.000 €**Referencia: R5119585   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 102m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga

Ático dúplex reformado de 2 habitaciones en el corazón de Málaga Se vende espectacular ático dúplex totalmente reformado, situado en pleno centro histórico de Málaga, a escasos pasos de todos los servicios, zonas culturales y gastronómicas más emblemáticas de la ciudad. Ubicado en la segunda planta de un edificio sin ascensor, esta vivienda ofrece una distribución práctica y muy luminosa, ideal para quienes buscan vivir en el centro sin renunciar al confort y al diseño contemporáneo. En la planta inferior encontramos un acogedor salón con techos altos, un baño completo con excelentes acabados y una cocina independiente totalmente equipada, funcional y bien aprovechada. La planta superior alberga dos dormitorios, un segundo baño completo y un práctico vestidor y un armario empotrado a lo largo de todo el pasillo perfecto para mantener el orden y disponer de un amplio espacio de almacenaje. El piso ha sido reformado cuidando cada detalle para ofrecer un ambiente moderno y confortable, respetando el encanto original del edificio. Una opción ideal como residencia habitual o segunda vivienda para quienes desean vivir en el centro histórico de Málaga, disfrutando de su vida urbana, su cultura y su carácter mediterráneo. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo ático dúplex en el centro de Málaga! Contacta para más información o concertar una visita.



## Características:

**Características**

Transporte cercano

**Vistas**

Calle

**Muebles**

Parcialmente amueblado

**Categorías**

Casas de vacaciones

Inversión

Con problemas

**Orientación**

Sureste

**Configuración**

Área comercial

Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Ciudad

**Cocina**

Parcialmente equipada

**Control climatico**

Aire acondicionado

**Condición**

Excelente

**Estacionamiento**

Calle