



Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

7.200.000 €

Referencia: R5118037 Dormitorios: 6 Baños: 9 Terreno: 1.283m² Construido: 1.182m² Terraza: 347m²





Costa del Sol, El Paraiso

Exclusiva Villa de Lujo en El Paraíso Alto – Moderna, Espaciosa y a Minutos de Puerto Banús y Estepona

Descubre esta impresionante villa de nueva construcción (2025) situada en El Paraíso Alto, una de las zonas residenciales más prestigiosas y tranquilas de la Costa del Sol. Esta propiedad de alta gama está estratégicamente ubicada a un paso de todos los servicios esenciales, incluidos supermercados como Lidl y Mercadona, y rodeada de un entorno privilegiado: los mejores campos de golf, el renombrado club de tenis y pádel de Bel Air, y una comunidad en plena expansión y revalorización.

Con una arquitectura contemporánea y acabados de primer nivel, esta villa redefine el concepto de elegancia y confort moderno. Dispone de 6 amplios dormitorios con baños en suite, además de 3 aseos independientes, ofreciendo el máximo nivel de privacidad y funcionalidad para familias numerosas o visitas.

Los interiores son espectaculares: dos salones con diseño de planta abierta, una cocina de diseño totalmente equipada, grandes ventanales de suelo a techo que inundan los espacios de luz natural, y una decoración exquisita que combina lujo, modernidad y calidez.

En el exterior, destaca una impresionante piscina infinity con cascada, cocina al aire libre, jardín paisajístico y espacios ideales para el entretenimiento. El sótano alberga un gimnasio, sauna y zona de wellness, además de un garaje privado y habitación de servicio.

Todo ha sido cuidadosamente diseñado con los materiales más modernos y exclusivos, creando una propiedad única que ofrece tanto estilo como funcionalidad.

Ubicada a solo unos minutos de Puerto Banús, Marbella y el centro de Estepona, esta villa es una oportunidad inmejorable para quienes buscan la mejor ubicación, calidad de vida y alta rentabilidad en una de las zonas más prometedoras del sur de España.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Cerca de iglesia
Solárium
Sótano

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno