



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

485.000€

Referencia: R5111299

Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 217m<sup>2</sup>

Terraza: 37m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Nuevo - Apartamento de 3 dormitorios en planta media en Las Olas, La Gaspara, Estepona Estamos encantados de presentar otra propiedad de alta calidad en la deseable urbanización Las Olas en La Gaspara, Estepona - un espacioso y bien mantenido apartamento en planta media que ofrece comodidad, privacidad y vistas abiertas. Esta luminosa y moderna vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo el principal en-suite. La distribución está diseñada para la vida cotidiana, con un lavadero independiente equipado con lavadora, secadora y trastero incorporado. La amplia terraza orientada al sur está parcialmente cubierta y es perfecta para relajarse o entretenerse, con vistas abiertas al campo de entrenamiento internacional de fútbol y al parque municipal. Con zonas verdes protegidas justo enfrente y al oeste, ninguna construcción futura obstruirá las vistas ni comprometerá la privacidad. Características de la propiedad: 2 plazas de aparcamiento subterráneo privado 2 amplios trasteros Moderna cocina equipada con electrodomésticos integrados Acabados de alta calidad y doble acristalamiento Diseño energéticamente eficiente Las Olas es una comunidad cerrada y segura con exuberantes jardines y una gran piscina comunitaria. Su ubicación privilegiada le sitúa a pocos minutos de la playa, del vibrante centro de Estepona y del nuevo Hospital Internacional de Estepona. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a tres de los mejores campos de la zona: Valle Romano Golf, Azata Golf, y Estepona Golf - todos a un corto trayecto en coche. Esta es una oportunidad ideal para aquellos que buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones con estilo, o una inversión inteligente en la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita privada.





## Características:

**Armarios** empotrados

Trastero

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

Transporte cercano A/C caliente

Terraza privada

Baño en-suite

Doble acristalamiento

Fibra óptica
Cerca de iglesia

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaCerca de puertoExcelente

Jardín Urbanización
Piscina Cerca del mar
Calle Cerca de tiendas
Cerca de ciudad

Cerca de escuelas Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Para niños

Jardín Seguridad Estacionamiento

ComunalComplejo cerradoSubterráneoPaisajísticoSistema de alarmaPrivado

Teléfono de entrada Más de uno

UtilidadesCategoríasClasificación de emisión de CO2

Electricidad Casas de vacaciones C
Agua potable Inversión

Reventa Golf

Lujo

Contemporáneo

Calificación energética

С