



Ático en venta en Marbella, Marbella

575.000 €Referencia: R5120617 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 91m² Terraza: 10m²



Costa del Sol, Marbella

Encantador Ático dúplex con terraza privada situado en el corazón del casco antiguo. A sólo 1 minuto a pie de la Plaza de Los Naranjos. Este apartamento es parte de un pequeño edificio de tan sólo 6 vecinos, 2 apartamentos por planta. Ubicado en una bonita y pintoresca calle peatonal sin ruidos. La vivienda está distribuida en 2 niveles: En la planta de entrada se encuentra el salón comedor con chimenea, en el salón hay 2 grandes ventanales que dan acceso a sus respectivos balcones y vistas directas a esta callejita tranquila llena de flores característica del casco antiguo, la cocina y 2 dormitorios ,ambos también con grandes ventanales y correspondientes balcones, en esta planta hay 1 amplio cuarto de baño con ducha. En la planta alta, se encuentra está el dormitorio principal, muy amplio y con techos altos y abuhardillados, éste cuenta con su propio cuarto de baño con ducha, donde le entra luz natural a través de una ventana abatible en el techo, tipo Velux. Desde el dormitorio principal se sale a una agradable terraza, soleada durante todo el día y bonitas vistas 360 ° alrededor del casco antiguo. Muy recomendable su visita. Ideal como residencia habitual o para uso turístico.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Este	Chimenea
Baño en-suite	Noroeste	
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de puerto	Buena
Urbano	Cerca del mar	
Calle	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Seguridad
Parcialmente amueblado	Totalmente equipada	Teléfono de entrada
Estacionamiento		
Calle		