



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

1.790.000 €

Referencia: R5121763 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.046m² Construido: 240m² Terraza: 806m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Villa en venta en Guadalmina Alta, Marbella Esta hermosa villa de 4 dormitorios, completamente renovada, está a la venta en la tranquila y popular zona de Guadalmina Alta, Marbella. Ubicada al final de una calle sin salida, esta luminosa y soleada propiedad combina estilo moderno, confort, privacidad y unas vistas impresionantes al mar y a la icónica montaña La Concha. Con vistas a Gibraltar y Marruecos. La villa se encuentra en una amplia parcela con entrada privada y espacio de aparcamiento para 2 coches, uno de ellos bajo una cochera cubierta y el otro junto o detrás. Debajo del techo cabe un coche, pero en total caben hasta 3 coches dentro de la parcela. En el interior, la vivienda ofrece un amplio salón con cocina integrada de estilo abierto, acabados modernos y mucha luz natural. Dispone de 3 dormitorios cómodos y 3 baños en total, 2 de ellos en suite y 1 baño independiente ideal para invitados, todo en una sola planta, lo que hace que la casa sea muy práctica para vivir. Además, cuenta con una casa de invitados totalmente independiente con su propio dormitorio, baño, espacio de trabajo y mucho espacio de almacenamiento integrado, perfecta para visitas o familiares. Lo que realmente hace especial a esta propiedad es su magnífico espacio exterior. En lugar de un jardín tradicional, la villa ofrece varias zonas de estar y chill-out rodeadas de una hermosa vegetación, creando un ambiente relajante en todo el exterior. También encontrarás una piscina privada completamente nueva, una ducha exterior junto a la piscina, una cocina exterior totalmente equipada, una sauna y una acogedora zona de estar con chimenea exterior, perfecta para disfrutar del fantástico clima de Marbella con familia y amigos. La villa también está equipada con una gran batería capaz de almacenar hasta 15KW de electricidad junto con numerosos paneles solares, lo que resultó ser especialmente útil durante el reciente corte de electricidad. La vivienda incluye además una sala de lavandería y trastero independiente para mayor comodidad. Se vende completamente amueblada y está lista para entrar a vivir de inmediato. Guadalmina Alta es conocida por su ambiente tranquilo, excelente privacidad y ubicación privilegiada cerca de campos de golf, tiendas y la playa. La villa se encuentra a solo 5 minutos en coche de San Pedro de Alcántara, 10 minutos de Puerto Banús, 15 minutos del centro de Marbella y 20 minutos de Estepona. Esta villa eficiente energéticamente y con mucho estilo representa una oportunidad única para adquirir una propiedad lista para entrar a vivir en una de las mejores zonas de Marbella. Ya sea como residencia permanente o como casa vacacional de lujo, esta propiedad es una visita obligada. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir esta impresionante villa por ti mismo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Apartamento para invitados
Sauna
Casa de invitados

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Bosque

Piscina

Privada
Jardín
Privado

Utilidades

Electricidad

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma
Caja fuerte

Control climático

Aire acondicionado
Chimenea
Calefacción central

Condición

Buena
Excelente
Recientemente renovado
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Más de uno
Cubierto