



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

695.000€

Referencia: R5123062 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 59m² Construído: 218m²















## Costa del Sol, Estepona

\*\*Impresionante Vivienda de 4 Dormitorios Recién Reformada en Ubicación Privilegiada\*\* Esta hermosa casa de 4 dormitorios y 4 baños ha sido completamente reformada y está ubicada en una exclusiva comunidad cerrada muy solicitada. Ofrece una combinación perfecta de lujo moderno, espacios amplios y comodidades excepcionales. Ideal tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia con estilo, con fácil acceso a la autopista y a pocos minutos en coche de Marbella, Puerto Banús y Estepona. En el interior, la propiedad cuenta con una amplia distribución de planta abierta que integra el salón, el comedor y una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos integrados de alta gama y vinoteca. Una acogedora chimenea da carácter al espacio, perfecto tanto para el entretenimiento como para el descanso. Cada uno de los cuatro dormitorios dispone de armarios empotrados de diseño, iluminación personalizada y baños en suite modernos. Los dos dormitorios frontales incluyen balcones tipo Julieta. La lujosa suite principal cuenta con un baño privado en suite y un amplio balcón, convirtiéndose en un refugio perfecto. El nivel superior encontramos el ático que ofrece un espacio versátil con baño en suite, terraza privada y trastero exterior adicional – ideal para invitados o como zona de trabajo tranquila. En el exterior, se puede disfrutar de una terraza trasera privada conectada a un jardín de bajo mantenimiento de 40 m², con zona de barbacoa integrada y una fuente de agua relajante, ideal para comer al aire libre y descansar. La vivienda también incluye aparcamiento privado y se encuentra dentro de una comunidad cerrada con cámaras de vigilancia, pista de pádel, zona de barbacoa comunitaria y una gran piscina para residentes. El espacioso sótano ofrece una increíble flexibilidad, ideal para una sala de juegos, gimnasio en casa, cine o estudio. Además, una sala de lavandería independiente añade funcionalidad a la vivienda. Gracias a su ubicación inmejorable, acabados de alta calidad y espacios habitables versátiles, esta propiedad es una visita obligada para quienes buscan una vida moderna en la Costa del Sol.





## Características:

Sala de juegos

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTransporte cercanoSuroesteAire acondicionado

Terraza privada Aire acondicionado frío

Trastero A/C caliente
Baño en-suite Chimenea
Doble acristalamiento Baños u/f/h

Armarios empotrados Lavadero Barbacoa Sótano

Paddle

Vistas Configuración Condición

Montaña Área comercial Excelente

JardínCerca de puertoRenovado recientementePiscinaUrbanización

Calle Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Parcialmente amueblado Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Privado
Teléfono de entrada Comunal
Calle

Utilidades Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Reventa

Contemporáneo