



Villa pareada en venta en Sierrezuela, Mijas

504.000 €

Referencia: R5122144 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 240m²





Costa del Sol, Sierrezuela

Chalet Pareado en Esquina en La Sierrezuela – Tranquilidad, Espacio y Conectividad Descubre esta fantástica casa adosada de esquina ubicada en una exclusiva y tranquila urbanización cerrada en la zona de La Sierrezuela (Mijas), a tan solo 20 minutos andando del paseo marítimo y las playas de Fuengirola. Ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y una excelente calidad de vida. Con 240 m² contruidos distribuidos en tres plantas, esta vivienda ofrece 5 dormitorios (4 principales + 1 adicional), todos con armarios empotrados, 4 baños (3 completos y 1 aseo de cortesía en planta baja), un amplio salón de 25 m² con chimenea, y una generosa cocina independiente perfectamente equipada. La propiedad incluye un garaje privado de 60 m² con capacidad para 3 coches, además de espacio de almacenaje, un jardín privado de 120 m² perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, y una soleada terraza con orientación norte, sur y oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Ubicada en una comunidad residencial sin tráfico ni ruidos molestos, la casa cuenta con acceso directo a zonas verdes, parque infantil y una bonita piscina comunitaria. Todo ello con una excelente conexión a servicios: farmacia, colegios, restaurantes, pizzerías, supermercados, y paradas de autobús y taxi a menos de 100 metros. Características destacadas: Chalet pareado en esquina Parcela de 125 m² Aire acondicionado y calefacción individual Certificación energética: consumo 32,9 kWh/m² año, emisiones 186,63 kg CO₂/m² año Gastos: IBI 900 €/año | Comunidad 65 €/mes Una oportunidad única para vivir con tranquilidad y todo al alcance, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza privada

Televisión satelital

Trastero

Armarios empotrados

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Teléfono de entrada

Categorías

Reventa

Orientación

Norte

Sur

Oeste

Suroeste

Configuración

Urbanización

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje

Más de uno

Control climatico

Aire acondicionado

A/C caliente

Chimenea

Calefacción central

Condición

Buena

Jardín

Comunal

Privado

Utilidades

Electricidad

Agua potable