



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

570.000 €Referencia: R5064103 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 220m² Terraza: 28m²



Costa del Sol, Fuengirola

Este excepcional ático dúplex, situado a solo 70 m de la playa, no solo ofrece una ubicación privilegiada, sino también un estilo de vida inigualable en el vibrante Fuengirola.

- Superficie construida total: 220 m²
- Terraza: 28 m² de azotea privada
- Aparcamiento: Plaza subterránea disponible (35.000 € extra), justo debajo de la plaza frente al edificio
- Playa: Segunda línea – a solo 70 m andando de la playa
- Ubicación: En el corazón del casco antiguo de Fuengirola – a pasos de la playa, tiendas, estación de tren y autobús, restaurantes

Despierta en el corazón de Fuengirola, a unos pasos del mar y rodeado del auténtico encanto español.

Este raro ático dúplex te sitúa justo en el casco antiguo—a 1 minuto de la playa y de tu café con leche matutino.

En el interior, el carácter se une al confort: vigas de madera, luz natural, espacios amplios y una terraza soleada de 28 m² perfecta para cenas bajo las estrellas.

Cada dormitorio tiene su propio balcón, ofreciendo privacidad para todos. Cocina totalmente equipada con frigorífico + congelador grande, cocina de gas, horno, lavavajillas, lavadora y secadora.

Fuera, la ciudad late con vida: tiendas, restaurantes y conexiones rápidas a Málaga, Marbella y más allá.

Tanto si buscas una vivienda permanente refinada como una inversión inteligente con alto potencial de alquiler, este ático lo tiene todo.

Oportunidades como esta no se ven a menudo en el casco antiguo de Fuengirola. Reserva tu visita hoy — este ático no estará mucho tiempo en el mercado.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Televisión satelital		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Buena
Montaña	Junto a playa	
Panoramicas	Cerca de puerto	
Urbano	Cerca del mar	
Playa	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Pueblo	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Puerto	
	Puerto deportivo	
Muebles	Cocina	Seguridad
Opcional	Totalmente equipada	Sistema de alarma
		Persianas
		Teléfono de entrada
		Caja fuerte
Estacionamiento	Utilidades	Categorías
Subterráneo	Electricidad	Casas de vacaciones
Privado	Agua potable	Inversión
Comunal	Teléfono	Ganga
		Frente a la playa
Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética	
E	E	