



## Villa - Chalet en venta en Fuengirola, Fuengirola

555.000 €

Referencia: R5125012    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 251m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Casa de una sola planta reformada en Fuengirola

En el corazón de la tranquila y cotizada zona de Los Pacos, en Fuengirola, se encuentra esta casa única de una sola planta, donde la serenidad y la comodidad se combinan a la perfección. Más que una vivienda, es un lugar donde crear recuerdos inolvidables. Recientemente renovada y completamente adaptada para personas con movilidad reducida, ha sido diseñada para ofrecer confort y accesibilidad en cada rincón. Cuenta con amplios patios delantero y trasero, ideales para disfrutar del aire libre, ya sea con comidas al sol o tardes de lectura en silencio.

En el interior, un recibidor luminoso da la bienvenida a un ambiente cálido. El antiguo garaje ha sido transformado en un estudio independiente con entrada propia desde la terraza delantera, perfecto como apartamento de invitados, espacio de trabajo o incluso para alquilar como alojamiento vacacional.

La vivienda cuenta con una acogedora chimenea y un sistema de aire acondicionado con función de frío y calor, lo que garantiza una temperatura confortable durante todo el año. Tanto en los meses más fríos del invierno como en los días más calurosos del verano, la casa está perfectamente acondicionada para ofrecer el máximo confort en cualquier época.

Y lo mejor: gracias a su estructura, existe la posibilidad de construir una planta superior y ampliar el espacio según tus necesidades o proyectos futuros.

Una propiedad con historia, encanto y un mundo de posibilidades. Ven a conocerla. Te enamorarás.



## Características:

### Características

Terraza privada

Armarios empotrados

Solárium

Acceso para personas con movilidad reducida

### Configuración

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Ciudad

### Utilidades

Electricidad

Agua caliente solar

### Orientación

Suroeste

### Condición

Renovado recientemente

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Vistas

Urbano

### Cocina

Totalmente equipada

### Calificación energética

E