

**Apartamento planta baja en venta en Calahonda, Mijas****289.950 €**Referencia: R5121916 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 86m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Calahonda

### APARTAMENTO DE 2 HABITACIONES Y 2 BAÑOS EN PLANTA BAJA. CALAHONDA.

Recién llegada al mercado, esta encantadora propiedad en Mirador de Calahonda tiene todo lo que se puede desear en una propiedad de 2 dormitorios.

Al entrar en la propiedad, se encuentra la planta baja. Un amplio y luminoso salón-comedor, decorado con buen gusto y amueblado con un cómodo sofá en forma de L, una mesa de comedor para 6 personas y sillas, le da la bienvenida. Esta zona cuenta con una chimenea y paneles acústicos en la zona multimedia. Complementa esta zona una cocina totalmente equipada y reformada con electrodomésticos de alta gama y encimeras de granito, con un amplio pasaplatos que le da un toque de espacio abierto.

Unas amplias puertas correderas dan a una tranquila terraza con impresionantes vistas a los alrededores y al mar. La terraza está orientada al sur, con sol todo el día y vistas a la piscina, pero lo suficientemente alejada para disfrutar de paz y tranquilidad. La vista a la piscina es increíble, con palmeras, zonas de sombra y césped, además de vestuarios y duchas. La piscina, de gran tamaño y forma de riñón, cuenta con escaleras poco profundas para bajar y complementa a la perfección la urbanización.

El apartamento cuenta con dos amplios y modernos dormitorios dobles, amplios y luminosos, con amplios armarios. El dormitorio principal también cuenta con baño en suite con ducha.

Las grandes puertas dobles del patio dan a un pequeño jardín privado con orientación sur. El apartamento se encuentra en una parcela esquinera con acceso completo al jardín y a la terraza. El baño principal es moderno, luminoso y está muy bien presentado.

Con aire acondicionado en todas las habitaciones, suelos de mármol claro e internet de fibra óptica, esta propiedad es una maravilla. Ya sea para vacaciones, inversión o como primera vivienda, el apartamento es una visita obligada. Urbanización cerrada con amplio aparcamiento.

A poca distancia a pie de bares, restaurantes, supermercados y del famoso gimnasio y polideportivo Oxygen. A 5 minutos en coche de la playa, excelentes conexiones de transporte y rápido acceso a la A7 y la autopista de peaje, a 15 minutos de Marbella y a 20 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que hace que la ubicación de esta propiedad sea excepcional.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		A/C pre instalado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Cerca de mezquita		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca del mar	
Campo	Cerca de tiendas	
Jardín	Cerca de ciudad	
Piscina	Cerca de escuelas	
Urbano	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Suburbano	
	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Privado
		Comunal
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
	Reventa	
	Ganga	
	Lujó	
	Contemporáneo	
	Barato	