



## Apartamento planta baja en venta en Benahavís, Benahavís

399.000 €

Referencia: R5127004    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 40m<sup>2</sup>    Construido: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Apartamento en Venta en Primera Línea de Golf en La Quinta – Planta Baja con Jardín y Acceso a la Piscina. Oportunidad única de adquirir un amplio y luminoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja dentro de una de las urbanizaciones cerradas más exclusivas de La Quinta, en primera línea del campo de golf La Quinta. Esta elegante propiedad disfruta de una ubicación privilegiada, con acceso directo a la piscina y vistas abiertas a zonas verdes. Con 140 m<sup>2</sup> construidos, el apartamento ofrece espacios generosos en todas sus estancias, incluyendo un dormitorio principal en suite con un amplio vestidor, un salón-comedor acogedor y luminoso, y una cocina totalmente equipada. La zona de estar se abre a una terraza cubierta y un jardín privado de 40 m<sup>2</sup>, lo que permite disfrutar de un estilo de vida interior-exterior perfecto para relajarse, recibir invitados o disfrutar del sol andaluz durante todo el año. La urbanización está cerrada, con jardines tropicales, dos grandes piscinas comunitarias y un ambiente tranquilo a pocos minutos de todos los servicios. Su cercanía a colegios internacionales como Aloha College la convierte en una opción ideal para familias, mientras que su ubicación en primera línea de golf y su alto potencial de alquiler la hacen muy atractiva para inversores y aficionados al golf. A tan solo unos minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y San Pedro de Alcántara, esta propiedad combina lujo, comodidad y una excelente inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Una propiedad que hay que visitar para apreciar todo su valor.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de escuelas  
Primera línea de golf

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Golf  
Lujo  
Barato  
Con permiso de planificación

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Correcta

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Comunal  
Cubierto