



Ático duplex en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

1.100.000 €Referencia: R5126155 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 183m² Terraza: 102m²



Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Este espectacular ático a Estrenar, situado en una de las mejores zonas de la exclusiva zona del Higuerón.

La vivienda se enmarca dentro de un exclusivo complejo residencial de tan sólo 36 viviendas, con las máximas amenidades de la zona. Dentro de los servicios que ofrecen las zonas comunes, cabe destacar Piscina Infinity de agua salada, gimnasio, coworking y sauna.

La vivienda consta de 2 espaciosos dormitorios. La cocina de diseño y concepto abierto al salón. Desde el salón-comedor-cocina, tenemos acceso a la terraza principal de 27m², y desde esta terraza accedemos a la planta de solarium, donde disponemos de una barbacoa y un jacuzzi para 4 personas.

De vuelta al interior nos encontramos los dos dormitorios con el principal con baño "en suite" y el baño secundario.

La vivienda incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero.

La urbanización está situada en una exclusiva zona, con todos los servicios: Restaurantes, Spa, gimnasio, piscinas y zonas deportivas exteriores.

Ahora tienes la vivienda que deseas en la Costa del Sol.

Perfectamente conectada, cerca de la Autovía AP 7 y de la playa; a 15 minutos del Aeropuerto, a 25 minutos de Málaga Centro y a 30 minutos de Marbella. En la urbanización hay una estación de tren, que conecta con Fuengirola, Málaga-Centro y el Aeropuerto de Málaga.

Los gastos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio (impuestos, notaría, registro, gestoría, etc).

¡No dejes pasar esta oportunidad!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		U/F Calefacción
Terraza privada		Baños u/f/h
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Domótica		
Pista de tenis		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Junto a playa	Nueva construcción
Piscina	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
		Privado
		Cubierto
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Lujo	
Agua potable		
Teléfono		