



## Ático en venta en Playamar, Torremolinos

**1.395.000 €**

Referencia: R5120656    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 123m<sup>2</sup>    Terraza: 124m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Playamar

Ático de lujo en primera línea de playa en Playamar, Torremolinos – Exclusividad frente al mar

¿Buscas una vivienda única para vivir el auténtico lujo frente al mar?

Este espectacular ático en Habitat Alborán – Siroco, ubicado en primera línea de la playa de Playamar (Torremolinos), es el único del bloque y ofrece todo lo que siempre soñaste: privacidad, diseño contemporáneo, vistas abiertas al Mediterráneo y un estilo de vida privilegiado en la Costa del Sol.

Con una superficie construida de 123,6 m<sup>2</sup> y una impresionante terraza privada de 122,7 m<sup>2</sup>, esta propiedad suma 236,3 m<sup>2</sup> totales, combinando amplitud, elegancia y luz natural.

Su distribución ha sido diseñada para el máximo confort:

2 dormitorios y 2 baños completos

Dormitorio principal con acceso a una terraza privada

Luminoso salón con cocina americana de concepto abierto

2 plazas de garaje y trastero incluidos

La vivienda forma parte de una urbanización exclusiva con piscina exterior, spa interior, jardines mediterráneos y seguridad, todo a escasos pasos del mar.

Situada en una de las zonas más deseadas de Torremolinos, a solo unos minutos del aeropuerto internacional de Málaga y con todos los servicios a mano, esta propiedad es ideal para quienes buscan una vivienda de lujo en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Sauna

### Vistas

Mar  
Playa

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Categorías

Frente a la playa  
Lujo