



Ático duplex en venta en Benahavís, Benahavís

530.000 €

Referencia: R5105977 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 162m² Terraza: 62m²





Costa del Sol, Benahavís

¡VENDEDOR MOTIVADO! ¡PRECIO NEGOCIABLE! Disponible a un buen precio, este amplio ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la tranquila y segura urbanización de Gazules del Sol, en la codiciada zona de Atalaya. Situado en un complejo cerrado y perfectamente mantenido, con seguridad 24 horas, esta propiedad ofrece comodidad, privacidad y generosos espacios tanto interiores como exteriores, ideal tanto para residencia permanente como para vivienda vacacional. La planta principal ofrece un salón-comedor luminoso y espacioso que se abre a una gran terraza—perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse bajo el sol. La cocina independiente, de estilo tradicional, está completamente equipada e incluye una práctica zona de lavandería. Los tres dormitorios son amplios y disponen de armarios empotrados, siendo el principal en suite. Un segundo baño completo da servicio a los otros dormitorios. En la planta superior destaca el solárium privado, amplio y soleado, con vistas panorámicas ininterrumpidas al mar y a las montañas. Ya sea para tomar el sol, recibir invitados o crear un rincón tranquilo al aire libre, este espacio ofrece privacidad total y gran potencial. ¡La propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento privadas! Como parte de la comunidad de Gazules del Sol, los residentes disfrutan de acceso exclusivo a tres piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, sauna y gimnasio totalmente equipado, todo rodeado de cuidados jardines. Para mayor comodidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas privadas, una característica muy valorada en la zona. Ubicada cerca de prestigiosos campos de golf, hermosas playas, colegios internacionales, supermercados y excelentes restaurantes, este ático combina una vida tranquila con acceso rápido a todos los servicios esenciales.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Solárium
Pista de tenis

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina
Urbano

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior
Para niños

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Orientación

Este
Sur
Sureste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo
Suburbano
Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Categorías

Casas de vacaciones
Reventa
Golf

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Cubierto