



**Apartamento planta baja en venta en Bel Air, Estepona**

**478.000 €**

Referencia: R5125105    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 36m<sup>2</sup>    Construido: 97m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bel Air

OPORTUNIDAD JUNTO A LAS PLAYAS DE COSTALITA Fantástica propiedad contemporánea, con una excelente ubicación a sólo unos minutos caminando de las preciosas playas de Costalita, rodeada de todo tipo de servicios y a pocos minutos en coche de Estepona y Puerto Banus. Apartamento en planta baja compuesto por dos dormitorios, dos cuartos de baño con suelo radiante, salón con cocina abierta y fantástica terraza con jardín privado. Incluye plaza de garaje y trastero. Establecido dentro de una exclusiva urbanización cerrada con jardines, piscinas, gimnasio y sala social. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad contemporánea a estrenar junto a las playas de Costalita. \*Propiedad de reventa sujeta a ITP.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Comunal