



Apartamento planta baja en venta en Casares Playa,

516.000€

Casares

Referencia: R5127403 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 114m² Terraza: 10m²















Costa del Sol, Casares Playa

Fantástico apartamento de 2 habitaciones en primera línea, a tan solo 75 metros de la playa, ubicado en la exclusiva urbanización cerrada en Casares Costa, rodeado de preciosos jardines tropicales. Situado en una planta baja exterior, este acogedor piso ofrece 124 m² construidos (114 m² útiles) y está orientado al sur, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día. Cuenta con 2 amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, una terraza privada ideal para relajarse, aire acondicionado, calefacción central y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. El edificio dispone de ascensor, zona de piscina comunitaria, extensas áreas verdes y está en perfecto estado de conservación. Además, incluye plaza de garaje y trastero en el precio. Ubicación inmejorable: a solo 7 minutos de Estepona y 20 minutos de Marbella, en una zona tranquila pero bien conectada.





Características:

Suelos de mármol

Fibra óptica

Wifi

Características Orientación **Control climatico**

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Transporte cercano Chimenea

Terraza privada

Alojamiento para personal Domótica

Restaurante en sitio **Vistas** Configuración Condición

Mar Junto a playa Excelente Piscina Cerca de golf

Puerto Cerca de puerto Urbanización Cerca del mar Cerca de ciudad

Cerca de escuelas Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Para niños

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Subterráneo Comunal Complejo cerrado Calle

Privado Seguridad 24 horas **Utilidades** Categorías Electricidad Con problemas

Teléfono Frente a la playa

Gas Lujo **Barato**