



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**18.000.000 €**

Referencia: R5128903    Dormitorios: 8    Baños: 8    Terreno: 2.374m<sup>2</sup>    Construido: 1.343m<sup>2</sup>    Terraza: 740m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Esta es una majestuosa villa contemporánea situada en la exclusiva comunidad cerrada con doble acceso de seguridad las 24 horas de El Herrojo Alto, Marbella. La distribución incluye 3 plantas con 8 dormitorios y 8 baños, 2 de los dormitorios con acceso privado. Dispone de una zona de estar de concepto abierto y amplios espacios exteriores, incluyendo varias terrazas y una elegante pérgola equipada con cocina exterior y comedor. La propiedad cuenta con una impresionante piscina privada y un club deportivo privado con tenis, pádel, vóley playa y fútbol 5. La villa se encuentra en una posición elevada que garantiza vistas al mar sin interrupciones. Está idealmente ubicada cerca de varios clubes de golf y de campo, así como restaurantes. Puerto Banús está a solo 6,8km y el Puente Romano Beach Resort a pocos minutos en coche. Ideal para quienes desean disfrutar de la paz y la privacidad, con la ventaja de estar cerca de una amplia gama de servicios exclusivos.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Gimnasio  
Apartamento para invitados  
Sauna  
Sala de juegos  
Domótica  
Pista de tenis  
Paddle  
Bar

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Interior  
Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas

### Orientación

Oeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Cocina

Salon - cocina

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Abierto

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado  
Paisajístico

### Categorías

Nueva promoción