



Duplex en venta en The Golden Mile, Marbella

5.500.000 €

Referencia: R5124055 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 335m² Terraza: 105m²





Costa del Sol, The Golden Mile

“Epic by FENDI es un extraordinario proyecto de lujo que ofrece no solo una ubicación privilegiada y las mejores instalaciones de un complejo exclusivo, sino también un estilo de vida incomparable de confort y elegancia. La comunidad cuenta con cuatro piscinas exteriores, pistas de tenis, una casa club, gimnasio, spa, piscina interior y un restaurante de lujo. Este exclusivo complejo de superlujo está situado en el corazón de la Milla de Oro, a tan solo cinco minutos en coche de Puerto Banús.

La propiedad se distribuye en dos plantas. En la planta principal, encontramos un amplio salón-comedor con chimenea y ventanales de suelo a techo que inundan el espacio de luz natural y ofrecen acceso directo a la terraza y a las zonas comunes. La cocina de diseño Fendi está integrada en el salón, creando un ambiente abierto y moderno. El dormitorio principal cuenta con un amplio baño en suite que incluye bañera y ducha, así como ventanales que aportan luminosidad y acceso a la terraza. Además, la planta dispone de un original baño de invitados y dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite.

El nivel sótano de la vivienda alberga un espacioso salón, un área de lavandería, dos dormitorios adicionales y dos baños completos. La propiedad cuenta con dos accesos independientes, lo que permite una mayor privacidad y versatilidad en el uso de ambos niveles.”

Este texto ofrece una descripción más clara y fluida, destacando el lujo y las comodidades del proyecto con un tono más profesional y atractivo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Suelos de madera
Jacuzzi
Solárium
Sótano
Alojamiento para personal
Sauna
Sala de juegos
Domótica
Restaurante en sitio
Pista de tenis
Paddle
Acceso para personas con movilidad reducida
Bar
Guardería
Cerca de mezquita

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Totalmente amueblado

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada



Para niños

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Agua potable

Agua caliente solar

Teléfono

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Persianas

Teléfono de entrada

Categorías

Inversión

Lujo

Contemporáneo

Estacionamiento

Subterráneo

Más de uno