



Apartamento planta baja en venta en Los Flamingos, Benahavís

695.000 €Referencia: R5129824 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 162m² Terraza: 41m²



Costa del Sol, Los Flamingos

Precioso Apartamento en Esquina de Planta Baja con Jardín Privado en Los Flamingos Golf Resort Ubicado en el exclusivo y seguro complejo de Los Flamingos Golf Resort, este espacioso apartamento en esquina de planta baja con 3 dormitorios ofrece una combinación perfecta de confort, estilo y privacidad. Con una superficie construida de 162 m², además de un jardín privado de 77 m² y una terraza de 44 m², esta propiedad es ideal como residencia permanente o como lujoso refugio vacacional. Al entrar, un elegante hall de entrada da paso a un amplio salón principal, con chimenea y grandes ventanales que se abren directamente a la terraza y al exuberante jardín privado: un santuario al aire libre con acceso directo a la piscina comunitaria. La cocina independiente, recientemente renovada, es espaciosa y está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados premium. El dormitorio principal destaca por su amplitud, un moderno baño en suite completamente renovado y acceso directo a la terraza y al jardín, integrando a la perfección los espacios interiores y exteriores. Los tres dormitorios cuentan con armarios empotrados y grandes ventanales que aportan abundante luz natural. Ubicado en una comunidad cerrada y tranquila, rodeada de naturaleza, esta propiedad se encuentra a: 5 minutos de la playa y todos los servicios esenciales 10 minutos de Puerto Banús, con su oferta de compras, gastronomía y ocio de primer nivel Junto al campo de golf Los Flamingos y el exclusivo Hotel Villa Padierna Palace & Spa Ideal para: Una residencia principal, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional. Perfecto para amantes del golf, al estar situado en uno de los mejores resorts de golf de la Costa del Sol, en una zona con el mejor clima de Europa continental. Extras adicionales: Baño y cocina renovados con materiales de alta calidad Chimenea Acceso directo a la piscina desde el jardín Plaza de garaje subterráneo Trastero privado Seguridad 24 horas Hermosos jardines tropicales y dos piscinas exteriores (una climatizada)



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Televisión satelital		Chimenea
Trastero		Baños u/f/h
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Excelente
	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Seguridad 24 horas	
	Sistema de alarma	
	Teléfono de entrada	
Categorías		
Inversión		
Reventa		
Golf		
Lujo		