



Estudio planta media en venta en Málaga, Málaga

245.000 €

Referencia: R5129917 Baños: 1 Construido: 36m²





Costa del Sol, Málaga

¡Estudio en el Centro Histórico de Málaga con Licencia VFT – Piscina, Solárium y a solo 900 m de la playa de la Malagueta! Precioso estudio ubicado en pleno Centro Histórico de Málaga, en uno de los edificios más modernos de la zona. Ideal tanto para residencia habitual como para inversión turística, ya que cuenta con licencia de Vivienda con Fines Turísticos (VFT) y número de registro oficial. La vivienda dispone de: • Cama abatible y sofá cama para un uso eficiente del espacio • Aire acondicionado con solo 1 año de antigüedad • TV y termo eléctrico de 75 litros, nuevo (instalado hace 3 meses) El edificio, de tan solo 3 plantas, ofrece una piscina en la azotea con espectaculares vistas a la Catedral de Málaga y una amplia zona de solárium para disfrutar del sol durante todo el año. Además, se encuentra a tan solo 900 metros de la Playa de la Malagueta. *Opcionalmente, puedes adquirir una plaza de garaje y trastero en el mismo edificio por 40.000 € adicionales. Una oportunidad excepcional para vivir en el centro o asegurar una buena inversión



Características:

Características

Ascensor
Trastero
Doble acristalamiento
Solárium
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Urbano

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Orientación

Suroeste

Configuración

Junto a playa
Cerca del mar
Cerca de escuelas
Ciudad

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Garaje
Privado
Cubierto

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Categorías

Inversión
Ganga
Frente a la playa
Barato