



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

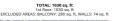
549.900€

Referencia: R5131015 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 150m² Terraza: 30m²

















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vida Mediterránea Moderna en el Nuevo Enclave de Lujo de Nueva Andalucía Viva una combinación perfecta entre la elegancia inspirada en Manhattan y el confort mediterráneo contemporáneo en esta luminosa vivienda orientada al sur, con tres dormitorios y 2 baños. Ubicada en uno de los edificios más recientes y exclusivos de Nueva Andalucía, ofrece un estilo de vida elevado con un elegante lobby de doble altura, servicio de conserjería, jardines cuidadosamente diseñados y comodidades excepcionales a la puerta de casa. El apartamento presenta interiores de planta abierta con grandes ventanales, una cocina integrada de líneas modernas y acceso directo a dos amplias terrazas que reciben una luz suave y disfrutan de vistas parciales al campo de golf y a las montañas. La distribución incluye tres dormitorios espaciosos y baños contemporáneos, concebidos para ofrecer privacidad y confort. Existe un paquete de mobiliario, según la presentación actual, para quienes deseen una vivienda lista para disfrutar o una inversión de alquiler sin complicaciones. Los residentes disponen de instalaciones exclusivas, como una piscina panorámica en la azotea, un gimnasio privado, zonas ajardinadas y servicio completo de conserjería. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. La ubicación es uno de sus mayores atractivos. Al salir, encontrará un nuevo distrito vibrante y totalmente caminable con cafeterías, boutiques, supermercados y un animado bulevar peatonal. A poca distancia se encuentran parques, un club de pádel y el Centro Polivalente, un espacio dedicado al bienestar, la cultura y actividades comunitarias. Puerto Banús y la playa se alcanzan en cinco minutos, acercando lo mejor del estilo de vida marbellí de forma cómoda y inmediata. Una residencia destacada para quienes buscan un hogar principal con estilo, un refugio de lujo o una inversión de primera en una de las zonas más solicitadas de Marbella.





Características:

Alojamiento para personal

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

Terraza privada A/C caliente

Baño en-suite

Armarios empotrados

Lavadero
Gimnasio
Suelos de madera

Cerca de iglesia
Solárium

Domótica Bar

Guardería
Vistas Configuración Condición

MarÁrea comercialExcelenteMontañaCerca de golfNueva construcción

Piscina Cerca de goil Nueva construcción

Cerca de puerto

Urbanización Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Pueblo Ciudad

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

No amueblado Salon - cocina

Opcional

Parcialmente amueblado

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo
Seguridad 24 horas Garaje

Seguridad 24 horas Garaje Persianas Privado

Teléfono de entrada Más de uno

Comunal Cubierto

UtilidadesCategoríasElectricidadReducido

Agua potable Casas de vacaciones

Agua caliente solar Inversión

Reventa

Contemporáneo





Barato Sobre plano