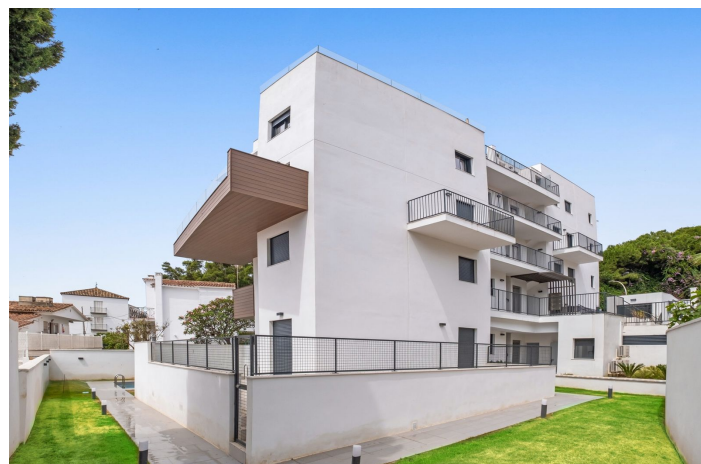
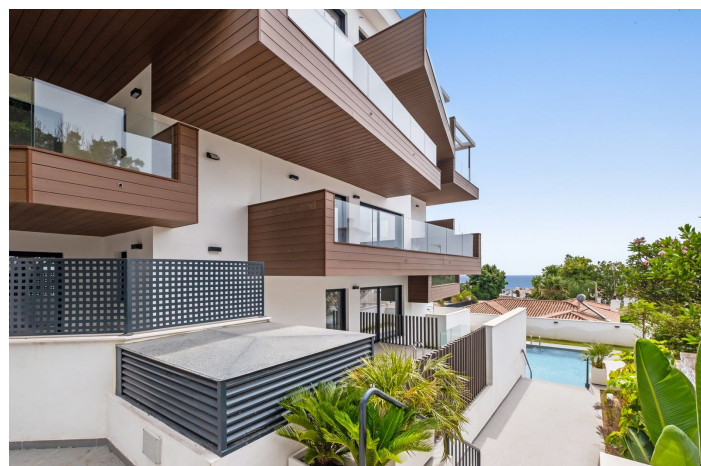
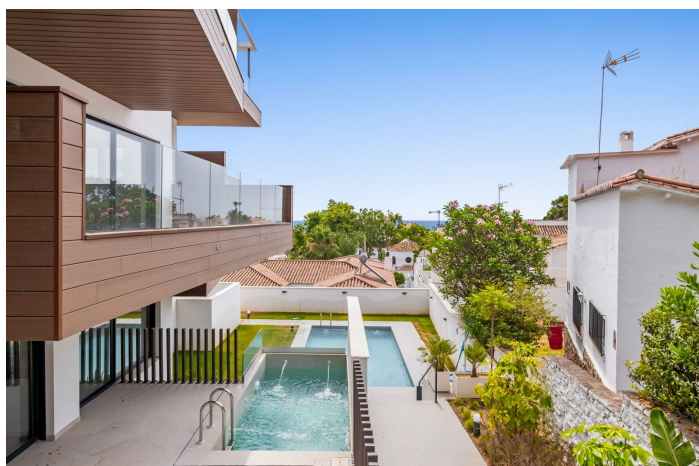




Apartamento planta media en venta en Montemar, Torremolinos

578.000 €

Referencia: R5130130 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 141m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, Montemar

¡RESIDENCIAL DEL LUJO RECIEN CONSTRUIDO!

Vive en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Este piso se encuentra en Montemar, Torremolinos, a solo 5 minutos caminando de la playa de La Carihuela y a 5 minutos en coche del icónico Puerto Marina de Benalmádena. La estación de tren está a 8 minutos y el aeropuerto de Málaga a solo 10.

Además, tendrás a tu alrededor todo lo que necesitas para el día a día: supermercados, colegios, centros médicos, tiendas, bares, restaurantes, centros comerciales y el encantador Parque de la Batería a tan solo unos pasos. Un entorno vibrante, cómodo y perfectamente conectado.

Zona residencial de alto nivel:

La vivienda se sitúa en un residencial exclusivo de nueva construcción de solo 8 viviendas, con un ambiente tranquilo y seguro. Disfrutarás de piscina comunitaria, jardines, gimnasio y ascensor, todo dentro de una calle con poco tráfico que garantiza privacidad y descanso, sin renunciar a la cercanía con lo mejor de la ciudad.

Características principales del piso:

Piso completamente nuevo a estrenar, construido en el 2025 y recién entregado.

2 habitaciones dobles (en origen 3), la principal de ellas con baño en suite, enorme vestidor y acceso a terraza privada.

2 baños completos, con acabados contemporáneos.

Cocina de diseño completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama Bosch.

Salón comedor amplio y luminoso, con salida directa a una gran terraza con vistas despejadas al mar y a la ciudad.

3 terrazas privadas: una principal y dos en la suite.

Orientación suroeste, ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día.

Aire acondicionado centralizado frío/calor y ventanas climalit con excelente aislamiento térmico y acústico.

Focos empotrados en toda la vivienda.

Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

Una vivienda nueva a estrenar, lista para que la conviertas en tu hogar. Ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda de lujo o inversión segura en una de las zonas con mayor demanda de la costa.

¡No dejes pasar esta oportunidad y agenda tu visita hoy mismo!

En cumplimiento del Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa al consumidor que el precio publicado no incluye los gastos derivados de la compraventa: Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), ni los gastos de Notaría y Registro. Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria están incluidos en el precio.

Servicios de valor añadido y Asistencia multilingüe: Para su tranquilidad, podrá contar con la asistencia y asesoramiento legal de nuestro abogado in-house durante todo el proceso de la compraventa. Además, nuestro equipo le atenderá fluidamente en español, francés, italiano e inglés.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Calefacción central

Condición

Nueva construcción

Cocina

Salon - cocina

Estacionamiento

Privado