



## Apartamento planta alta en venta en Estepona, Estepona

199.000 €

Referencia: R5133385    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Apartamento totalmente reformado ubicado en el corazón del encantador Casco Antiguo de Estepona – perfecto tanto para quienes desean vivir cerca de todas las atracciones principales como para inversores que buscan generar una alta rentabilidad con alquileres vacacionales a corto plazo. A solo 2 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo, rodeado de los mejores restaurantes, cafeterías y todo lo que ofrece la ciudad. Características destacadas de la propiedad: • 2 dormitorios • 1 baño • Cocina y salón de concepto abierto • 41 m<sup>2</sup> de superficie útil • Situado en la primera planta de un edificio de poca altura (2 plantas en total), construido alrededor de los años 70 • Todo completamente nuevo, listo para entrar a vivir o alquilar Gracias a su ubicación inmejorable en el Casco Antiguo, este apartamento ofrece excelentes tasas de ocupación y retorno, convirtiéndolo en una joya rara en el mercado.



## Características:

### Control climatico

Aire acondicionado

### Vistas

Calle

### Configuración

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Ciudad

### Condición

Renovado recientemente

### Muebles

Totalmente amueblado

### Cocina

Totalmente equipada