



## Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.795.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R5132626} & \textbf{Dormitorios: 3} & \textbf{Ba\~nos: 4} & \textbf{Constru\'ido: } 165 m^2 & \textbf{Terraza: } 80 m^2 \\ \end{tabular}$ 















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático Dúplex en Esquina con Piscina Plunge Privada y Vistas al Mar Totalmente renovado y de estilo impecable, este ático dúplex en esquina de 3 dormitorios y 3 baños combina un elegante diseño escandinavo con amplias vistas al Mediterráneo. Distribuido en dos plantas, esta luminosa y diáfana vivienda está pensada para disfrutar de un relajado estilo de vida costero. En la planta principal, la cocina, el comedor y el salón de concepto abierto se conectan directamente con una generosa terraza orientada al sur, perfecta para mañanas tranquilas o cenas bajo las estrellas. La cocina destaca por sus elegantes encimeras de mármol italiano y un bar de vinos integrado, mientras que un dormitorio de invitados en suite con su propia terraza ofrece privacidad y comodidad para los visitantes. En la planta superior, otros dos dormitorios en suite disfrutan de su propia terraza. La suite principal cuenta con vestidor y una amplia terraza equipada con piscina tipo plunge privada, ducha exterior y vistas al mar sin interrupciones, creando un auténtico refugio. Ubicado en una comunidad cerrada con jardines paisajísticos y piscina comunitaria, la propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privadas. Todo ello a un corto paseo de prestigiosos campos de golf y excelentes restaurantes.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza privadaSurAire acondicionado

Doble acristalamiento Sureste Baños u/f/h

Armarios empotrados Suroeste

Solárium
Vistas Configuración Condición

MarCerca de golfBuenaMontañaCerca del marExcelente

Panoramicas Cerca de tiendas Recientemente renovado

Cerca de ciudad Renovado recientemente

Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Privada Opcional

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Privado
Seguridad 24 horas Más de uno
Persianas Cubierto

Categorías

Lujo