



## Apartamento planta baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.450.000 €

Referencia: R5132605    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 231m<sup>2</sup>    Terraza: 67m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Moderno apartamento en primera línea de playa en un prestigioso complejo cerrado, ubicado en San Pedro de Alcántara. Este apartamento orientado al sur se encuentra en una planta baja elevada. Dispone de un amplio salón-comedor con acceso a la gran terraza y a la piscina. En el mismo nivel hay una cocina totalmente equipada (con electrodomésticos Bosch), un dormitorio principal en suite, un dormitorio de invitados con acceso a la terraza cubierta y un baño de invitados. El apartamento cuenta con un semisótano donde hay otra amplia sala de estar con zona de música insonorizada, una oficina y un baño de invitados. Este espacio puede convertirse en un tercer dormitorio, un gimnasio o cualquier otra idea. Se incluyen en el precio dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero (7 m<sup>2</sup>). El complejo cerrado dispone de una gran piscina y un espectacular jardín con acceso directo a la playa, seguridad 24 horas y servicio de conserjería. El apartamento está completamente amueblado con muebles italianos de buena calidad. Terrazas acristaladas, suelos de mármol color crema. Se encuentra a poca distancia a pie de todo tipo de tiendas y servicios, colegios internacionales y Marbella. ¡Un hogar ideal para vacaciones o residencia permanente!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi

Gimnasio  
Fibra óptica  
Sótano

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Frente a la playa  
Golf  
Lujo

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado  
Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena  
Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable