

**Apartamento planta media en venta en Manilva, Manilva****450.000 €**Referencia: R5134405 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 162m<sup>2</sup> Terraza: 28m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Este apartamento de 3 dormitorios y 3 baños cuenta con una impresionante terraza de 30 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar. Está muy bien cuidado, completamente amueblado y cuenta con calefacción por suelo radiante, muy útil durante los meses de invierno. El aire acondicionado se cambió el año pasado. La terraza tiene una cortina de cristal adicional. El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. La urbanización cuenta con una gran piscina exterior y otra cubierta. El complejo está cerrado. Sotogrande, con sus tiendas y restaurantes, está a poca distancia en coche, Gibraltar a 20 minutos y el aeropuerto de Málaga a 1 hora. La urbanización dispone de licencia para alquiler vacacional.



## Características:

|                  |                        |                     |
|------------------|------------------------|---------------------|
| Características  | Orientación            | Control climatico   |
| Terraza cubierta | Suroeste               | Aire acondicionado  |
| Ascensor         |                        | A/C caliente        |
| Terraza privada  |                        |                     |
| <b>Vistas</b>    | <b>Configuración</b>   | <b>Condición</b>    |
| Mar              | Cerca de escuelas      | Excelente           |
| Panoramicas      | Frente a la playa      |                     |
| <b>Piscina</b>   | <b>Muebles</b>         | <b>Cocina</b>       |
| Comunal          | Totalmente amueblado   | Totalmente equipada |
| Interior         |                        |                     |
| <b>Seguridad</b> | <b>Estacionamiento</b> | <b>Categorías</b>   |
| Complejo cerrado | Subterráneo            | Casas de vacaciones |
|                  |                        | Reventa             |