



Apartamento planta baja en venta en Puerto Banús, Marbella

620.000 €

Referencia: R4934320 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Puerto Banús apartamento a reformar Complejo en urbanización 1ª línea de playa, con seguridad 24 horas, conserje, 2 piscinas (una abierta todo el año), grandes espacios comunitarios de bonitos jardines tropicales, arboles maduros zonas, áreas para pasear y disfrutar en tranquilidad. Se vende con Licencia Turística, para que usted pueda aprovechar, rentabilizar su inversión con alquiler vacacional, o para vivir usted junto el mar, relajándose de la brisa marina y rodeado de restaurantes, tiendas y todo tipo de servicios, en una de las áreas más lujosas de Puerto Banús, Milla de Oro, Marbella Actualmente está sin paredes, se vende con precio reducido sin paredes, si usted quiere el apartamento totalmente terminado, bonito y a estrenar, se puede negociar, pagando usted la reforma a parte del precio de venta, estimada en 70.000 €, para construir 2 dormitorios y 2 baños completos, mire usted los planos. Tiene la licencia de obra y todo legal. Es nivel bajo, con gran terraza privada, cubierta y en esquina para disfrutar todo el año el buen clima de la Costa del Sol, vistas a jardines, orientación este, incluye una plaza de garaje en sótano Visite hoy y compre esta oportunidad



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de mezquita

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Orientación

Este

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto
Puerto deportivo

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Ganga
Con problemas
Frente a la playa
Lujo
Barato

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Se requiere restauración

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo