



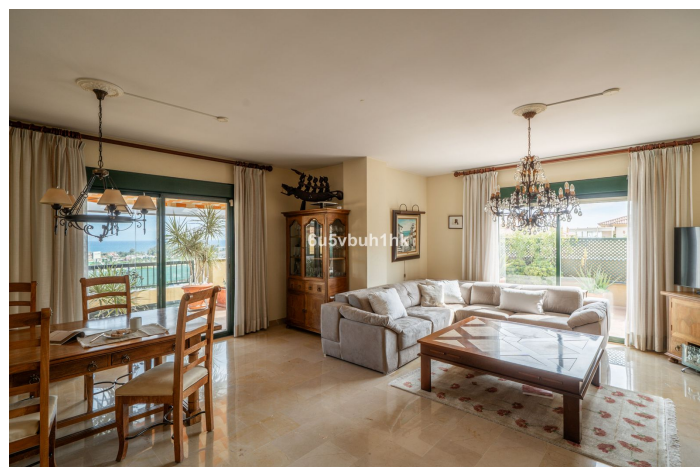
Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

849.000 €

Referencia: R5134267 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 164m² Terraza: 143m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Te invitamos a explorar este increíble ático de cuatro dormitorios que ofrece espectaculares vistas al mar de 180°, y que epitomiza la perfecta combinación de ubicación, espacio y funcionalidad. Situado en una de las zonas más codiciadas de San Pedro de Alcántara, esta propiedad se encuentra a poca distancia de todas las comodidades (restaurantes, supermercados, farmacias, escuelas internacionales y locales, gimnasio, cafés, entre otros) y a solo unos minutos caminando de la playa.

Al entrar en esta gran residencia, serás recibido por una amplia área de salón-comedor, inundada de luz natural gracias a los grandes ventanales que enmarcan impresionantes vistas del Mediterráneo. La distribución está diseñada con esmero para garantizar una conexión fluida con el exterior, realzando la atmósfera general de tranquilidad y luminosidad.

La cocina, independiente y completamente equipada, se erige como una obra maestra culinaria, complementada con un área de lavandería dedicada. Para aquellos que prefieren un estilo de vida de concepto abierto, es fácil integrar la cocina en el área de estar, creando un entorno espacioso e invitarte, ideal para entretener a familiares y amigos.

Este ático cuenta con cuatro dormitorios de gran tamaño, cada uno exhibiendo acabados que reflejan sofisticación y amplitud. El dormitorio principal se presenta como un santuario privado, con su propio baño en suite para mayor comodidad. En total, la residencia incluye cuatro dormitorios, tres baños y una sauna privada con vistas al mar, ofreciendo una experiencia de spa en la comodidad de tu hogar.

Lo que realmente distingue a este ático es la extensa terraza que rodea la propiedad, con más de 143 m². Este oasis al aire libre proporciona vistas incomparables y se puede acceder desde casi cada habitación, brindándote la sensación de residir en una skyvilla en lugar de un ático. Es el escenario perfecto para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de la serenidad de los alrededores mientras contemplas las increíbles vistas sobre el Mediterráneo.

El ático también incluye dos espaciosos aparcamientos subterráneos y un amplio trastero, asegurando suficiente espacio para tus necesidades. Los residentes disfrutarán de acceso a una gran zona de piscina y hermosos jardines comunitarios, realzando el atractivo de esta excepcional propiedad.

No pierdas la oportunidad de hacer tuya esta propiedad en el Mediterráneo. Con notables oportunidades para convertirla en un paraíso en el cielo, ya sea tal como está o con algunas renovaciones, podría volverse una joya verdaderamente excepcional. Con su inigualable ubicación, impresionantes vistas y amplias áreas, constituye una oportunidad única tanto para familias como para inversores.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Cerca de iglesia
Solárium
Sauna

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas

Teléfono de entrada

Calificación energética

E

Orientación

Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Más de uno
Comunal

Control climático

Aire acondicionado
Chimenea
Calefacción central

Condición

Excelente

Jardín

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

E