

**Ático duplex en venta en Selwo, Estepona****349.000 €**Referencia: R5133526 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 125m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Selwo

Descubra este impresionante ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en la codiciada zona de Selwo de Estepona. Con una amplia terraza de 30 m<sup>2</sup> con elegantes cortinas de cristal y un solárium de 60 m<sup>2</sup> con barbacoa de carbón incorporada, esta casa está diseñada para vivir al aire libre durante todo el año. En el interior, la propiedad ofrece una luminosa sala de estar de 20 m<sup>2</sup>, una cocina moderna totalmente equipada y dormitorios bien proporcionados. Desde la terraza de la planta superior, disfrute de fantásticas vistas panorámicas al mar que se extienden a lo largo de la costa, perfectas para entretenerte o simplemente relajarse. Los residentes se benefician de grandes piscinas comunitarias, pistas de pádel y jardines paisajísticos, con una plaza de aparcamiento privada incluida en el precio. La ubicación ofrece el equilibrio ideal de tranquilidad y comodidad, ya que se encuentra a poca distancia en automóvil de las bulliciosas tiendas, restaurantes de clase mundial y vibrantes atracciones de Puente Romano, Puerto Banús y Marbella. Esta propiedad combina a la perfección estilo, comodidad y vistas inmejorables, una excelente opción tanto para una casa de vacaciones como para una residencia permanente. Tenga en cuenta: Las fotos que se muestran son ejemplos de cómo se puede ver la propiedad. Las fotos reales actuales están disponibles bajo petición.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Suroeste	A/C caliente
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Solárium		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de mezquita		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Panoramicas	Cerca de escuelas	
Urbano	Cerca de bosque	
Bosque		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Para niños	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Garaje
	Sistema de alarma	Privado
	Teléfono de entrada	Más de uno
	Caja fuerte	Comunal
		Cubierto
		Calle
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Ganga	
Gas		